

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **02/05/2023** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **LVL3UV5IHD-001-002-003-004-005-006**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/10963	38/58 1096	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΗΛΙΟΥΔΙΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3178	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.360,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €536,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
2.	**0/10965	38/58 1098	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΗΛΙΟΥΔΙΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	2342	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.880,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €388,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
3.	0/12196	53/13 303	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΡΑΠΩΝ	ΤΖΙΥΡΚΑΚΟΥΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	31300	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.600,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €360,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
4.	0/12197	53/13 304	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΡΑΠΩΝ	ΤΖΙΥΡΚΑΚΟΥΔΙΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	13840	28/180
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.520,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €152,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
5.	0/12198	53/13 305	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΡΑΠΩΝ	ΤΖΙΥΡΚΑΚΟΥΔΙΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	16243	20/180
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €1.400,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €140,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
6.	0/12199	53/13 306	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΘΕΡΑΠΩΝ	ΤΖΙΥΡΚΑΚΟΥΔΙΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	4710	20/180
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €368,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							
Ποσό Εγγύησης: €37,00 (Δεν συμπεριλαμβάνει Φ.Π.Α)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Πηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

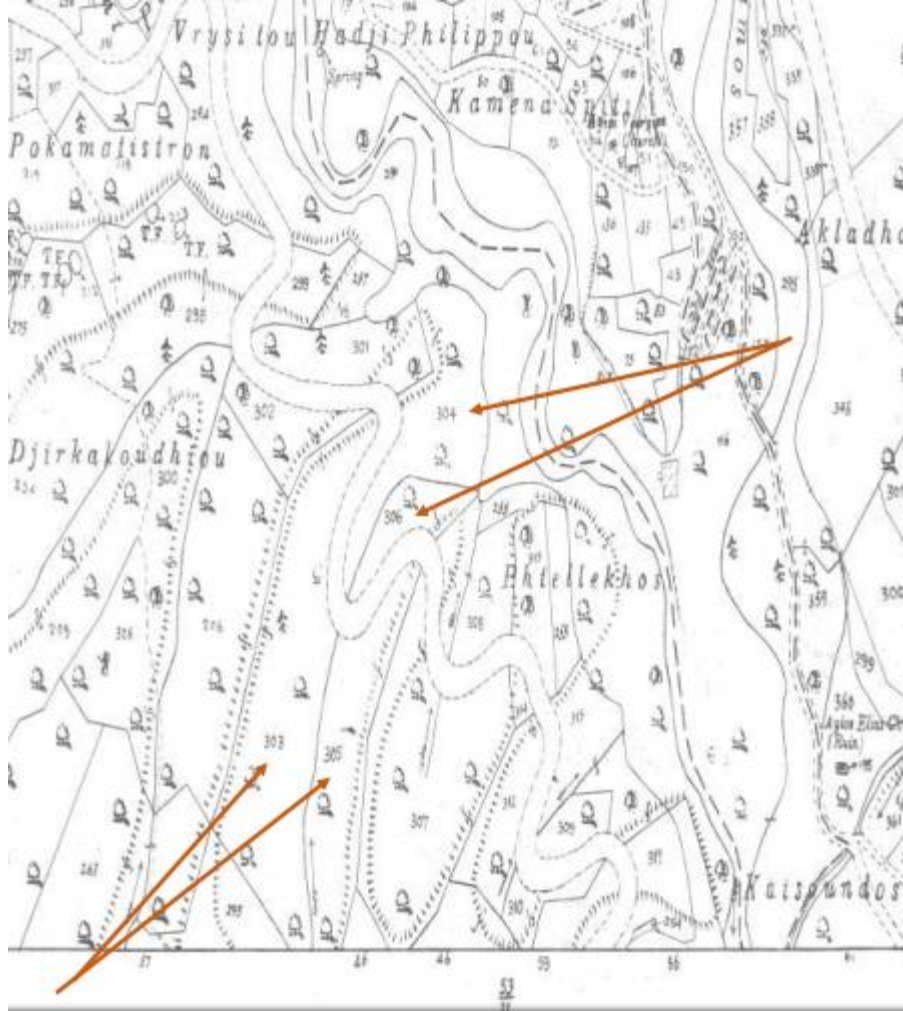
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

*Με Δικαίωμα διαβάσεως δια μέσου (Α1536/1966) (Αρ. φακέλου 5/ΑΕΔ/505274/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10966 φύλλο 38 σχέδιο 58 τμήμα 0 τεμάχιο 1097 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΡΟΣ,

**Με Δικαίωμα διαβάσεως δια μέσου (Α1536/1966) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/505275/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10966 φύλλο 38 σχέδιο 58 τμήμα 0 τεμάχιο 1097 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΑΓΡΟΣ,

Ανοιχτοί Φάκελοι: *Διόρθωση λάθους (σε ακίνητο και ιδιοκτησία) 5/ΑΔΛ/172/2003

Ημερομηνία: 01/11/2022



Τμήμα 366



Τμήμα 366





